

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень _____
местонахождение

« 17 » _____ декабря 2021 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная _____
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 1956 от _____
« 16 » _____ декабря 2021 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика _____
Директор МКУ «Служба технического контроля»
Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления _____
Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика _____
Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора _____
Старший специалист ОККР НО «ФКР ТО» Шуров А.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом _____
Начальник ПТО ООО "УК "Север" Дорофеев А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)* _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту подвального помещения многоквартирного дома, расположенного по
адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Юганский, д. 11**
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся _____
«ПроектРемСтрой»
наименование организации
в соответствии с договором № 115/21 от 26.10.2021 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана _____
ООО «Компания «Промпроект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ _____
(дата заключения договора) 26.10.2021
дата, месяц, год

Плановое окончание работ _____
(дата окончания работ по договору) 25.12.2021
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ _____ 17.12.2021
(дата подписания всеми _____
уполномоченными лицами _____
завершающего акта приемки в _____
эксплуатацию рабочей комиссией _____
законченного капитальным ремонтом _____
элементов жилого здания)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному ремонту подвального помещения многоквартирного дома, расположенного по
адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Юганский, д. 11

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту подвального помещения многоквартирного дома, расположенного по
адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Юганский, д. 11

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах




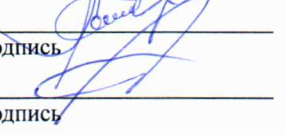
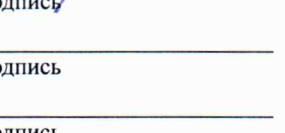
принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1-2
2. КС-2 № 1-2
3. _____
4. _____
5. _____

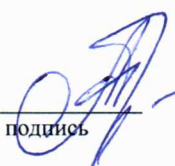
Председатель
рабочей
комиссии

Члены комиссии

 подпись	Елизаров В.И. расшифровка подписи
 подпись	Тропин А.С. расшифровка подписи
 подпись	Патокин А.А. расшифровка подписи
 подпись	Улюров А.И. расшифровка подписи
 подпись	Харогин А.С. расшифровка подписи
_____ подпись	_____ расшифровка подписи
_____ подпись	_____ расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления _____
Заместитель директора МКУ
«Служба технического контроля»
должность


подпись _____
Тропин А.С.
расшифровка подписи

*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21
«О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

		Код	0322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"				
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		по ОКПО		
Подрядчик	ООО "ПроектРемСтрой"		по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Юганский, д. 11		по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Юганский, д. 11		по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)	номер	115/21	
			дата	26 10 2021	
		Вид операции			

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	18.11.2021	с	по
		26.10.2021	17.11.2021

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 160 550,89	1 160 550,89	1 160 550,89
	в том числе:				
1	Ремонт подвальных помещений		1 160 550,89	1 160 550,89	1 160 550,89
Итого					1 160 550,89
НДС					0,00
Всего, без НДС					1 160 550,89
Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС					5 802,75
Всего с учетом снижения, без НДС					1 154 748,14

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы
начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб. 1 154 748,14

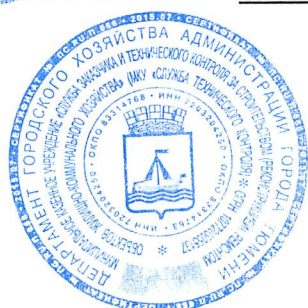


Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.



Генеральный директор
(должность)

(подпись)

А.А. Патокин
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

В.И. Елизаров
(расшифровка подписи)

	Код
Форма по ОКУД	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 115/21
	дата 26.10.2021
	Вид операции

Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик - Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "ПроектРемСтрой"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Юганский, д. 11

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Юганский, д. 11

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
2	16.12.2021	с	по
		26.10.2021	13.12.2021

СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 651 533,46	1 651 533,46	490 982,57
1	Ремонт подвальных помещений		1 651 533,46	1 651 533,46	490 982,57

Итого	490 982,57
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	490 982,57
Снижение по договору	2 454,91
Всего с учетом снижения	488 527,66

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 488 527,66


Технический заказчик :

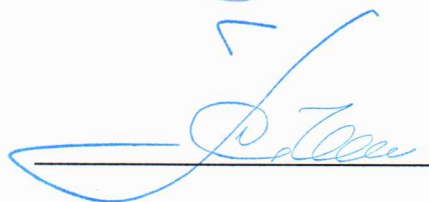
М П

Подрядчик :

Генеральный директор




 _____ В.И. Елизаров


 _____ А.А. Патокин